

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w północno-zachodniej części miasta Lubań

Rozstrzygnięcia dokonano na podstawie art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 80 poz. 717 ze zm.)

Złożone, po ponownym wyłożeniu projektu planu, uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w północno-zachodniej części miasta Lubań rozpatruje się w sposób następujący:

- 1) Złożoną przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Lubań Sp. z o.o. uwagę dotyczącą zmiany zapisu § 11 ust.6 pkt.2 na zapis „w przypadku braku możliwości zaopatrzenia w ciepło ze zcentralizowanego systemu ciepłowniczego dopuszcza się indywidualne zaopatrzenie w ciepło” - **nie uwzględnia się**, pozostawiając zapis § 11 ust.6 pkt.2 bez zmian;
- 2) Złożoną przez Spółdzielnię STW uwagę dotyczącą wykreślenia zapisów ograniczenia budowy obiektów handlowych do 300m² powierzchni - **uwzględnia się**;
- 3) Złożoną przez firmę Budcar Sp. z o.o. uwagę dotyczącą wykreślenia zapisów ograniczenia powierzchni nowo budowy obiektów handlowych do 300m² - **uwzględnia się**;
- 4) Złożoną przez firmę AGROMET ZEHS Lubań Sp. z o.o. uwagę dotyczącą ograniczeniom w tworzeniu placówek handlowych do górnej granicy 300m² - **uwzględnia się**;
- 5) Złożoną przez firmę Usługi projektowo-wykonawcze mgr inż. arch. Janusz Adamczyk uwagę dotyczącą wycofania z projektu planu zapisu ograniczającego powierzchnię obiektów handlowych - **uwzględnia się**;
- 6) Złożoną przez firmę KANON Pracownia Projektowa uwagę dotyczącą wykreślenia z projektu planu ustaleń ograniczających powierzchnię nowych obiektów handlowych do 300m² - **uwzględnia się**;
- 7) Złożoną przez Pana Tomasza Bernackiego uwagę dotyczącą uchylecia zapisów ograniczających lokalizację obiektów handlowych o powierzchni powyżej 300m² - **uwzględnia się**;
- 8) Złożoną przez Radnego Miasta Lubań Zenona Piwoni uwagę dotyczącą zmiany zapisu „ustala się ograniczenie budowy obiektów handlowych do 300m² powierzchni” na zapis „ustala się ograniczenie budowy obiektów handlowych do 300m² powierzchni sprzedażowej”- **nie uwzględnia się**, z powodu uwzględnienia uwag dotyczących likwidacji zapisów ograniczających powierzchnie obiektów handlowych.